



FŐVÁROSI ÍTÉLTÁBLA POLGÁRI KOLLÉGIUMA

AJÁNLÁS*

a végrehajtást foganatosító bíróság hatásköre és illetékessége tárgyában

A Vht. alkalmazásában a végrehajtást foganatosító bíróság minden esetben az általános hatáskörű helyi bíróság. Ez vonatkozik a megyei (fővárosi) bírósági végrehajtó által folytatott végrehajtási eljárásokra is.

A végrehajtást foganatosító bíróság illetékessége főszabályként az adós lakóhelye vagy székhelye szerinti helyi bírósághoz igazodik, másodlagosan jár el a vagyontárgy fekvése, helye szerinti helyi bíróság.

A Vht. nem tartalmaz általános szabályt arra vonatkozóan, hogy a végrehajtást foganatosító bíróság hatáskörébe utalt feladatokat melyik szintű bíróság végzi. Az egységesen kialakult gyakorlat szerint az önálló bírósági végrehajtó eljárása során a végrehajtást foganatosító bíróságnak az a helyi bíróság minősül, amely mellett az önálló bírósági végrehajtó működik.

Annak a kérdésnek a megválaszolása, hogy a megyei bírósági végrehajtó által folytatott eljárásban végrehajtást foganatosító bírósággént mely bíróság hatásköre és illetékessége áll fenn, a Vht. és a Pp. általános szabályaiból vezethető le.

A Vht. 9. §-a szerint azokra az eljárási kérdésekre, amelyeket a Vht. külön nem szabályoz, a Pp. és a végrehajtásáról szóló jogszabályok – a polgári nemperes eljárás sajátosságaiból eredő eltérésekkel – megfelelően irányadók. A Pp. hatályba léptetése folytán szükséges rendelkezések tárgyában kiadott 105/1952.(XII.28.) MT számú rendelet 13. § (3) bekezdése a nemperes eljárásokban is a Pp. szabályait rendeli megfelelő módon alkalmazni.

E rendelkezésekből következik, hogy a Pp-nek az általános hatáskörű bíróság meghatározására vonatkozó szabálya a végrehajtási eljárásra is irányadó. A Pp. 22. § (1) bekezdése értelmében a helyi bíróság hatáskörébe tartoznak mindazok a perek, amelyeknek elbírálását a törvény nem utalja a megyei bíróságok hatáskörébe. Ezért végrehajtást foganatosító bírósággént a helyi bíróságnak kell eljárni azokban az esetekben is, amikor a végrehajtás foganatosítása megyei (fővárosi) bírósági végrehajtó feladatkörébe tartozik.

**A Fővárosi Ítéltábla Polgári Kollégiumának 4/2003.(XI.17.) számú határozatával elfogadva.*

Ezt a jogértelmezést támasztja alá a Vht. 2001. szeptember 1. napjától módosított 255/A. § (2) bekezdése, valamint a 232. § (5) bekezdése, mely szerint, *ha a végrehajtás alá vont ingatlan a végrehajtó székhelye szerinti fővároson, illetőleg megyén kívül van, a végrehajtást foganatosító bíróság az ingatlan fekvése szerinti helyi bíróság.* Ezen értelmezés mellett szól továbbá a Pp. végrehajtási perekre vonatkozó szabályozása is, miszerint minden esetben helyi bíróság hatásköre áll fenn akkor is, ha megyei bíróság rendelte el a végrehajtást.

A végrehajtást foganatosító bíróság illetékességére a Vht. 9. §-ában foglalt utaló szabály alapján ugyancsak a Pp. illetékességi szabályai irányadóak. Ezeket egybevetve a Vht. 32. § (1) és (2) bekezdésében foglalt, a végrehajtóra vonatkozó illetékességi szabállyal, az állapítható meg, hogy főszabályként az adós lakóhelye (székhelye) szerinti illetékességi szabály érvényesül, melyhez képest másodlagos – a főszabály alkalmazhatóságának hiányában vagy a végrehajtást kérő nyilatkozatától függően – a vagyontárgy helye szerinti illetékesség.

Nemcsak az önálló bírósági végrehajtó eljárása során, hanem a megyei bírósági végrehajtó által folytatott végrehajtási eljárásban is az adós lakóhelye (székhelye) szerinti helyi bíróság minősül végrehajtást foganatosító bíróságnak. Kisegítő szabályként érvényesül e főszabály mellett a vagylagos illetékesség, melynek értelmében a vagyontárgy helye szerinti helyi bíróság a végrehajtást foganatosító bíróság.